

תעריפון מצומצם משכנתאות

מחיר	שירות	
₪ 60	תעודת זכאות	הנפקה או חידוש של תעודת זכאות
0.25% מיני 500 ₪ מקסימום 50,000 ש"ח	פתיחת תיק	טיפול באשראי ובביטחונות של הלוואה לדיור
₪ 250	הסבת ערבות	הסבת ערבות לפי חוק המכר
₪ 140	5	(א) רישום שעבודים על ידי נציג הבנק אצל רשם
₪ 150 (בפיקוח)		(ב) הסכמה ליצירת שעבוד לבנק אחר
בבנק - 138 ₪ אצל רשם - 140 ₪		(ג) שינוי שעבודים
₪ 625	6	(א) גרירת הלוואה לדיור לנכס אחר
₪ 310		(ב) גרירת מענק לנכס אחר
₪ 415		(ג) ערבות או פיקדון ביניים
₪ 200	7	(א) שינויים בהסכם ההלוואה או בתנאי הערבות לבקשת לקוח או ערב כולל: תקופת ההלוואה, זהות או הרכב לוויים או ערבים, מסלול ההלוואה, ריבית, הקפאת תשלומים, איחוד/הפרדת זכאות, מועדי פירעון, תיקון ערבות.
6.40 ₪ לכל הלוואה בעד כל אחד מ-4 שינויים ראשוניים בכל שנה מעל זה 125 ₪		(ב) שינויים במועד הפירעון של הלוואה לדיור לפי חוק הבנקאות (שירות ללקוח) התשמ"א 1981
₪ 60	8	עמלה תפעולית
₪ 2	9	(א) שאילתה בערוץ ישיר
		(ב) הפקה או הדפסה של מסמכים המצויים במאגר הממוחשב לבקשת לקוח
10 ₪ לבקשה בתוספת 0.50 ₪ לכל עמוד		(1) זמינים בסניף
39 ₪ לבקשה בתוספת 0.50 ₪ לכל עמוד		(2) אינם זמינים בסניף (*)
15 ₪ (בפיקוח)		(ג) דוחות לבקשת לקוח כולל: אישור יתרות, פירוט תשלומים של הלוואה, פירוט רכיבי תשלום של הלוואה, לוח סילוקין נוסף.
25 לכל בקשה + 0.50 ₪ לכל עמוד	(ד) איתור מסמכים	
5 ₪ (פיקוח)	10	הודעות כולל: הודעות על פיגור בתשלומים, התראות
180 ₪		מכתב התראה של עורך דין
	11	שירותים נוספים לשירותים נוספים העשויים להיות כרוכים בשירות של מתן הלוואה לדיור ראו התעריפון המלא

(*) לרבות טופס הצהרת כוונות לסילוק הלוואה.

נספחים לתעריפון שיימסרו ללקוח: נספח א' "הטבות לקבוצות אוכלוסייה", נספח ה' "הטבות בערוצים ישירים".