

**תעריפון מצומצם משכנתאות**

מחיר	שירות	
60 ₪	הנפקה או חידוש של תעודת זכאות	1 תעודת זכאות
0.25%	טיפול באשראי ובביטחונות של הלוואה לדיור	2 פתיחת תיק
מיני 500 ₪ מקסימום 50,000 ש"ח		
250 ₪	הסבת ערבות לפי חוק המכר	4 הסבת ערבות
140 ₪	(א) רישום שעבודים על ידי נציג הבנק אצל רשם	5 שעבודים
150 ₪ (בפיקוח)	(ב) הסכמה ליצירת שעבוד לבנק אחר	
בבנק - 138 ₪	(ג) שינוי שעבודים	
אצל רשם - 140 ₪		
625 ₪	(א) גרירת הלוואה לדיור לנכס אחר	6 גרירת הלוואה לדיור
310 ₪	(ב) גרירת מענק לנכס אחר	
415 ₪	(ג) ערבות או פיקדון ביניים	
200 ₪	(א) שינויים בהסכם ההלוואה	7 שינויים בהלוואה
125 ₪ 6.40 ₪ לכל הלוואה בעד כל אחד מ-4 שינויים ראשונים בכל שנה	(ב) שינויים במועד הפירעון	
60 ₪	עמלה תפעולית	8 פירעון מוקדם
2 ₪	(א) שאילתה בערוץ ישיר	9 מידע
	(ב) הפקה או הדפסה של מסמכים המצויים במאגר הממוחשב לבקשת לקוח	
10 ₪ לבקשה בתוספת 0.50 ₪ לכל עמוד	(1) זמינים בסניף	
39 ₪ לבקשה בתוספת 0.50 ₪ לכל עמוד	(2) אינם זמינים בסניף (*)	
15 ₪ (בפיקוח)	(ג) דוחות לבקשת לקוח	
25 לכל בקשה + 0.50 ₪ לכל עמוד	(ד) איתור מסמכים	
5 ₪ (פיקוח)	הודעות כולל: הודעות על פיגור בתשלומים, התראות	10 הודעות, התראות ומעקבים
180 ₪	מכתב התראה של עורך דין	
	לשירותים נוספים העשויים להיות כרוכים בשירות של מתן הלוואה לדיור ראו התעריפון המלא	11 שירותים נוספים

(\*) לרבות טופס הצהרת כוונות לסילוק הלוואה.